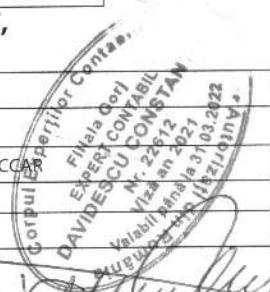


<b>Bifati numai dacă este cazul:</b>	<input type="checkbox"/> Mari Contribuabili care depun bilanțul la București	S1002_A1.00 11.02.2021	Tip situație finanțieră : BL								
	<input type="checkbox"/> Sucursala	<input checked="" type="radio"/> An	<input type="radio"/> Semestru								
	<input type="checkbox"/> GIE - grupuri de interes economic	Anul	<b>2020</b>								
	<input type="checkbox"/> Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris	Suma de control 538.000									
Entitatea PARC INDUSTRIAL GORJ SA											
<b>Adresa</b>	Județ Gorj	Sector	Localitate BUMBESTI-JIU								
	Strada BUMBESTI	Nr. 462	Bloc -	Scara -	Ap. -	Telefon 0765808004					
Număr din registrul comerțului	J18/326/2003	Cod unic de înregistrare		1 5 4 0 0 9 9 4							
Forma de proprietate											
12--Societăți cu capital integral de stat											
Activitatea preponderentă (cod și denumire clasa CAEN)											
6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate											
Activitatea preponderentă efectiv desfășurată (cod și denumire clasa CAEN)											
6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate											
<b>Situatii financiare anuale</b> ( entități al căror exercițiu finanțier coincide cu anul calendaristic )			<b>Raportări anuale</b>								
<input checked="" type="radio"/> Entități mijlocii, mari și entități de interes public <input type="radio"/> Entități mici <input type="radio"/> Microentități			<input type="checkbox"/> Entități de interes public <input type="checkbox"/> ? 1. entitățile care au optat pentru un <b>exercițiu finanțier diferit de anul calendaristic</b> , cf.art. 27 din <b>Legea contabilității nr. 82/1991</b> <input type="checkbox"/> 2. persoanele juridice aflate în <b>lichidare, potrivit legii</b> <input type="checkbox"/> 3. subunitățile deschise în România de <b>societăți rezidente</b> în state aparținând Spațiului Economic European								
<b>Situatiile financiare anuale încheiate la 31.12.2020 de către entitățile de interes public și de entitățile prevazute la pct.9 alin.(4) din Reglementarile contabile, aprobată prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al căror exercițiu finanțier corespunde cu anul calendaristic</b>											
<b>F10 - BILANT</b> <b>F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE</b> <b>F30 - DATE INFORMATIVE</b> <b>F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE</b>											
<b>Indicatori :</b> <table border="1"> <tr> <td>Capitaluri - total</td> <td>243.070</td> </tr> <tr> <td>Capital subscris</td> <td>538.000</td> </tr> <tr> <td>Profit/ pierdere</td> <td>17.015</td> </tr> </table>						Capitaluri - total	243.070	Capital subscris	538.000	Profit/ pierdere	17.015
Capitaluri - total	243.070										
Capital subscris	538.000										
Profit/ pierdere	17.015										
<b>ADMINISTRATOR,</b> Numele și prenumele POPESCU EFTEMIE											
Semnătura _____											
											
<b>INTOCMIT,</b> Numele și prenumele DAVIDESCU CONSTANTIN Calitatea 21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR Nr.de înregistrare în organismul profesional 22612 L CIF/ CUI membru CECCAR 2 2 1 6 2 9 2 5 Semnătura											
											
Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? <input type="radio"/> DA <input checked="" type="radio"/> NU Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? <input type="radio"/> DA <input checked="" type="radio"/> NU Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii <input checked="" type="checkbox"/>											
<b>AUDITOR</b> Nume și prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit _____ Nr.de înregistrare în Registrul ASPAAS _____ CIF/ CUI _____											
<b>Formular VALIDAT</b>											

**BILANT**  
la data de 31.12.2020

Cod 10

- lei -

<b>Denumirea elementului</b>	<b>Nr. rd.</b>	<b>Sold la:</b>		
			<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>A. ACTIVE IMOBILIZATE</b>				
<b>I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE</b>				
1.Cheltuieli de constituire (ct.201-2801)	01	01		
2.Cheltuielile de dezvoltare (ct.203-2803-2903)	02	02		
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte imobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	03	03		
4. Fond comercial (ct.2071-2807)	04	04		
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 206-2806-2906)	05	05		
6. Avansuri (ct.4094 - 4904)	06	06		
<b>TOTAL (rd.01 la 06)</b>	<b>07</b>	<b>07</b>		
<b>II. IMOBILIZĂRI CORPORALE</b>				
1. Terenuri și construcții (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	08	08	70.659	34.158
2. Instalații tehnice și mașini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	09	09	1.885	1.305
3. Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	10	10	0	3.733
4. Investitii imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)	11	11		
5. Imobilizari corporale in curs de executie (ct. 231-2931)	12	12	5.697	11.445
6.Investitii imobiliare in curs de executie (ct. 235-2935)	13	13		
7.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816-2916)	14	14		
8.Active biologice productive (ct.217+227-2817-2917)	15	15		
9. Avansuri (ct. 4093 - 4903)	16	16		
<b>TOTAL (rd. 08 la 16)</b>	<b>17</b>	<b>17</b>	<b>78.241</b>	<b>50.641</b>
<b>III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE</b>				
1. Acțiuni deținute la filiale (ct. 261 - 2961)	18	18		
2. Împrumuturi acordate entităților din grup (ct. 2671 + 2672 - 2964)	19	19		
3. Actiunile detinute la entitatile asociate si la entitatile controlate in comun (ct. 262+263 - 2962)	20	20		
4. Împrumuturi acordate entităților asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 2673 + 2674 - 2965)	21	21		
5. Alte titluri imobilizate (ct. 265 - 2963)	22	22		
6. Alte împrumuturi (ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	23	23		
<b>TOTAL (rd. 18 la 23)</b>	<b>24</b>	<b>24</b>		
<b>ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24)</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>78.241</b>	<b>50.641</b>
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>				
<b>I. STOCURI</b>				

1. Materii prime și materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 +321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)	26	26		
2. Producția în curs de execuție (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	27	27		
3. Produse finite și mărfuri (ct. 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 + 327 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947 - 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct. 4428)	28	28		
4. Avansuri (ct. 4091- 4901)	29	29		
<b>TOTAL (rd. 26 la 29)</b>	<b>30</b>	<b>30</b>		
<b>II. CREAME</b> (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element.)				
1. Creanțe comerciale 1) (ct. 2675* + 2676 *+ 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 4902- 491)	31	31	88.295	52.324
2. Sume de încasat de la entitățile afiliate (ct. 451** - 495*)	32	32	1.250	1.250
3. Sume de încasat de la entitățile asociate și entitățile controlate în comun (ct. 453** - 495*)	33	33		
4. Alte creanțe (ct. 425+4282+431**+436** + 437**+ 4382+ 441**+4424+ din ct.4428**+ 444**+445+446**+447**+4482+4582+4662+ 461 + 473** - 496 + 5187)	34	34	5.106	6.806
5. Capital subscris și nevărsat (ct. 456 - 495*)	35	35		
6. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	36	35a (301)		
<b>TOTAL (rd. 31 la 35 +35a)</b>	<b>37</b>	<b>36</b>	<b>94.651</b>	<b>60.380</b>
<b>III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT</b>				
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 501 - 591)	38	37		
2. Alte investiții pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	39	38		
<b>TOTAL (rd. 37 + 38)</b>	<b>40</b>	<b>39</b>		
<b>IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI</b> (din ct. 508+ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	41	40	91.594	146.225
<b>ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40)</b>	<b>42</b>	<b>41</b>	<b>186.245</b>	<b>206.605</b>
<b>C. CHELTUIELI ÎN AVANS</b> (ct. 471) ( <b>rd.43+44</b> )	<b>43</b>	<b>42</b>		
Sume de reluat într-o perioadă de pana la un an (din ct. 471*)	44	43		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	45	44		
<b>D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA 1 AN</b>				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	46	45		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	47	46		
3. Avansuri încasate în contul comenziilor (ct. 419)	48	47	603	
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	49	48	0	404
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	50	49		
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	51	50		
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663+1686+2692+2693+ 453***)	52	51		

8. Alte datorii, inclusiv datorile fiscale și datorile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	53	52	14.634	13.772
<b>TOTAL (rd. 45 la 52)</b>	54	53	15.237	14.176
<b>E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41+43-53-70-73-76)</b>	55	54	171.008	192.429
<b>F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25+44+54)</b>	56	55	249.249	243.070
<b>G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE 1 AN</b>				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	57	56		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	58	57		
3. Avansuri încasate în contul comenziilor (ct. 419)	59	58		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	60	59		
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	61	60		
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	62	61		
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	63	62		
8. Alte datorii, inclusiv datorile fiscale și datorile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	64	63		
<b>TOTAL (rd.56 la 63)</b>	65	64		
<b>H. PROVIZIOANE</b>				
1. Provizioane pentru beneficiile angajatilor (ct. 1515+1517)	66	65		
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	67	66		
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	68	67		
<b>TOTAL (rd. 65 la 67)</b>	69	68		
<b>I. VENITURI ÎN AVANS</b>				
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)( <b>rd. 70+71</b> )	70	69		
Sume de reluat într-o perioadă de pana la un an (din ct. 475*)	71	70		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	72	71		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) ( <b>rd.73 + 74</b> )	73	72		
Sume de reluat într-o perioadă de pana la un an (din ct. 472*)	74	73		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	75	74		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)( <b>rd.76+77</b> )	76	75		
Sume de reluat într-o perioadă de pana la un an (din ct. 478*)	77	76		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	78	77		
<b>Fond comercial negativ (ct.2075)</b>	79	78		
<b>TOTAL (rd. 69 + 72 + 75 + 78)</b>	80	79		
<b>J. CAPITAL ȘI REZERVE</b>				
<b>I. CAPITAL</b>				
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	81	80	538.000	538.000

2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	82	81		
3. Patrimoniu regie (ct. 1015)	83	82		
4. Patrimoniu institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	84	83		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (1031)	85	84		
<b>TOTAL (rd. 80 la 84)</b>	86	85	538.000	538.000
<b>II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)</b>	87	86		
<b>III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)</b>	88	87		
<b>IV. REZERVE</b>				
1. Rezerve legale (ct. 1061)	89	88	46.750	46.750
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	90	89		
3. Alte rezerve (ct. 1068)	91	90	4	0
<b>TOTAL (rd. 88 la 90)</b>	92	91	46.754	46.750
Acțiuni proprii (ct. 109)	93	92		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	94	93		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	95	94		
<b>V. PROFITUL SAU PIERDerea REPORTAT(Ă)</b>	<b>SOLD C (ct. 117)</b>	96	95	0
	<b>SOLD D (ct. 117)</b>	97	96	342.377
<b>VI. PROFITUL SAU PIERDerea EXERCIȚIULUI FINANCIAR</b>				
	<b>SOLD C (ct. 121)</b>	98	97	6.872
	<b>SOLD D (ct. 121)</b>	99	98	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	100	99		
<b>CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96 +97-98-99)</b>	101	100	249.249	243.070
Patrimoniu public (ct. 1016)	102	101		
Patrimoniu privat (ct. 1017) 2)	103	102		
<b>CAPITALURI - TOTAL (rd.100+101+102) (rd.25+41+42-53-64-68-79)</b>	104	103	249.249	243.070

\*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

\*\*) Solduri debitoare ale conturilor respective.

\*\*\*) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 2675 la 2679 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing finanțări și altor contracte assimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

**ADMINISTRATOR,**

Numele si prenumele

POPESCU EFTEMIE

Semnătura \_\_\_\_\_

Formular  
VALIDAT

Numele si prenumele

DAVIDESCU CONSTANTIN

Calitatea

21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura \_\_\_\_\_

Nr.de înregistrare in organismul profesional:

22612 L



# CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2020

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	<b>Exercițiul financiar</b>	
		<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
1. Cifra de afaceri netă ( <b>rd. 02+03-04+06</b> )	01	01	225.633
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	02	225.633
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03	03	0
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04	04	0
<del>Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)</del>		05	
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05	06	
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	06	07	
Sold D	07	08	
3. Venituri din producția de imobilizari necorporale și corporale (ct.721+ 722)	08	09	
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	09	10	
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	10	11	
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	11	12	0
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	12	13	18.942
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	13	14	
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	14	15	
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)</b>	15	16	244.575
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	16	17	3.066
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	17	18	0
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	18	19	1.786
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	19	20	
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	20	21	
9. Cheltuieli cu personalul ( <b>rd. 23+24</b> )	21	22	175.608
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	22	23	171.744
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	23	24	3.864
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale <b>(rd. 26 - 27)</b>	24	25	44.380
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817+ din ct.6818)	25	26	44.380
a.2) Venituri (ct.7813 + din ct.7818)	26	27	
b) Ajustări de valoare privind activele circulante ( <b>rd. 29 - 30</b> )	27	28	

b.1) Cheltuieli (ct.654+6814 + din ct.6818)	28	29		
b.2) Venituri (ct.754+7814 + din ct.7818)	29	30		
<b>11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 37)</b>	<b>30</b>	<b>31</b>	<b>12.928</b>	<b>16.958</b>
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	31	32	9.273	11.035
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 + 6586*)	32	33	3.655	5.907
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	33	34		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	34	35		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	35	36		
11.6. Alte cheltuieli (ct.651 + 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	36	37	0	16
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)		38		
Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	37	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	38	40		
- Venituri (ct.7812)	39	41		
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL</b> <b>(rd. 17 la 20 - 21+22+25+28+31+ 39)</b>	<b>40</b>	<b>42</b>	<b>237.768</b>	<b>242.461</b>
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 16 - 42)	41	43	6.807	17.015
- Pierdere (rd. 42 - 16)	42	44	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	43	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	44	46		
13. Venituri din dobânci (ct. 766)	45	47	65	0
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	46	48		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	47	49		
15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	48	50		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare ( ct. 7615)	49	51		
<b>VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)</b>	<b>50</b>	<b>52</b>	<b>65</b>	<b>0</b>
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	51	53		
- Cheltuieli (ct.686)	52	54		
- Venituri (ct.786)	53	55		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	54	56		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	55	57		
18. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	56	58		
<b>CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)</b>	<b>57</b>	<b>59</b>		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 52 - 59)	58	60	65	0
- Pierdere (rd. 59 - 52)	59	61	0	0

<b>VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)</b>	60	62	244.640	259.476
<b>CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)</b>	61	63	237.768	242.461
19. PROFITUL SAU PIERDerea BRUT(ă):				
- Profit ( <b>rd. 62 - 63</b> )	62	64	6.872	17.015
- Pierdere ( <b>rd. 63 - 62</b> )	63	65	0	0
20. Impozitul pe profit (ct.691)	64	66	0	0
21. Impozitul specific unor activități (ct. 695)	65	67	0	0
22. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	66	68	0	0
<b>23. PROFITUL SAU PIERDerea NET(ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:</b>				
- Profit ( <b>rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68</b> )	67	69	6.872	17.015
- Pierdere ( <b>rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64</b> )	68	70	0	0

\*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 22 (cf.OMF nr.58/ 2021)- se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratori”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

La rândul 32 (cf.OMF nr.58/ 2021)- în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul fiscal.

**ADMINISTRATOR,**

Numele si prenumele

POPESCU EFTEMIE



Formular  
VALIDAT

**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

DAVIDESCU CONSTANTIN

Calitatea

21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

22612 L



# DATE INFORMATIVE la data de 31.12.2020

F30 - pag. 1

Cod 30

(formulele de calcul se referă la Nr.rd. din col.B)

- lei -

<b>I. Date privind rezultatul înregistrat</b>	Nr.rd. OMF nr.58/ 2021	Nr. rd.	<b>Nr.unitati</b>		<b>Sume</b>
			A	B	
Unități care au înregistrat profit	01	01		1	17.015
Unități care au înregistrat pierdere	02	02			
Unități care nu au înregistrat nici profit, nici pierdere	03	03			
<b>II Date privind platile restante</b>		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curentă	Pentru activitatea de investiții
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante – total ( <b>rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18</b> )	04	04			
Furnizori restanți – total ( <b>rd. 06 la 08</b> )	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligații restante fata de bugetul asigurărilor sociale – total( <b>rd.10 la 14</b> )	09	09			
- contributii pentru asigurări sociale de stat datorate de angajațiori, salariați și alte persoane asimilate	10	10			
- contributii pentru fondul asigurărilor sociale de sănătate	11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributii pentru bugetul asigurărilor pentru somaj	13	13			
- alte datorii sociale	14	14			
Obligații restante fata de bugetele fondurilor speciale și alte fonduri	15	15			
Obligații restante fata de alți creditori	16	16			
Impozite, contributii și taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17			
- contribuția asiguratorie pentru munca	18	17a (301)			
Impozite și taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			
<b>III. Numar mediu de salariati</b>		Nr. rd.	<b>31.12.2019</b>		<b>31.12.2020</b>
A		B	1		2
Numar mediu de salariati	20	19		5	4
Numarul efectiv de salariati existenti la sfârșitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20		5	5
<b>IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creațe restante</b>			Nr. rd.	<b>Sume (lei)</b>	
A			B	<b>1</b>	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:			22	21	
- redevanțe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat			23	22	
Redevență minieră plătită la bugetul de stat			24	23	

<b>Reveniență petrolieră plătită la bugetul de stat</b>		25	24	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)		26	25	
Venituri brute din <b>servicii</b> plătite către <b>persoane nerezidente</b> , din care:		27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat		28	27	
Venituri brute din <b>servicii</b> plătite către <b>persoane nerezidente</b> din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat		30	29	
<b>Subvenții</b> încasate în cursul perioadei de raportare, din care:		31	30	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor		32	31	
- subvenții aferente veniturilor, din care:		33	32	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)		34	33	
- subvenții pentru energie din surse regenerabile		35	33a (316)	
- subvenții pentru combustibili fosili		36	33b (317)	
<b>Creanțe restante</b> , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:		37	34	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat		38	35	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat		39	36	
<b>V. Tichete acordate salariaților</b>			<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>
	<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților			40	37
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, altii decat salariații			41	37a (302)
<b>VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>
	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	42	38		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)		
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	44	39	0	0
- din fonduri publice	45	40		
- din fonduri private	46	41		
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	47	42	0	0
- cheltuieli curente	48	43		
- cheltuieli de capital	49	44		
<b>VII. Cheltuieli de inovare ***)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>
	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Cheltuieli de inovare	50	45		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)		
<b>VIII. Alte informații</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>
	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:	52	46		
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	53	46a (303)		

- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	54	46b (304)		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), din care:	55	47		
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	56	47a (305)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	57	47b (306)		
<b>Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)</b>	58	48		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)	59	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	60	50		
- părți sociale emise de rezidenți	61	51		
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți, din care:	62	52		
- detineri de cel puțin 10%	63	52a (307)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	64	53		
<b>Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)</b>	65	54		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	66	55		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	67	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	68	57	88.295	52.324
- creanțe comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	69	58		
- creanțe comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	70	58a (308)		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	71	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	72	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , (rd.62 la 66)	73	61	284	2.306
- creante în legătură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	74	62	0	2.039
- creante fiscale în legătură cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	75	63	284	267
- subvenții de incasat(ct.445)	76	64		
- fonduri speciale - taxe și versaminte asimilate (ct.447)	77	65		
- alte creante în legătură cu bugetul statului(ct.4482)	78	66		
Creanțele entității în relațile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	79	67	1.250	1.250
- creanțe cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:	80	68		

- creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	81	69		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431+ din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	82	70		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), din care:	83	71	4.822	4.500
- decontari privind interesele de participare ,decontari cu actionarii/ asociatii privind capitalul ,decontari din operatiuni in participatie (ct.453+456+4582)	84	72		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creanțele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	85	73	4.822	4.500
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	86	74		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	87	75		
- de la nerezidenți	88	76		
Dobânzi de încasat de la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	89	76a (313)		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	90	77		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	91	78		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	92	79		
- părți sociale emise de rezidenți	93	80		
- acțiuni emise de nerezidenți	94	81		
- obligațiuni emise de nerezidenți	95	82		
- dețineri de obligațiuni verzi	96	82a (320)		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	97	83		
Casa în lei și în valută ( <b>rd.85+86</b> )	98	84	13.964	8.085
- în lei (ct. 5311)	99	85	13.964	8.085
- în valută (ct. 5314)	100	86		
Conturi curente la bănci în lei și în valută ( <b>rd.88+90</b> )	101	87	77.630	138.140
- în lei (ct. 5121), din care:	102	88	77.630	138.140
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	103	89		
- în valută (ct. 5124), din care:	104	90		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	105	91		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, ( <b>rd.93+94</b> )	106	92		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	107	93		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	108	94		
<b>Datorii (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)</b>	109	95	15.237	14.176
Credite bancare externe pe termen scurt (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este <u>mai mică</u> de 1 an) (din ct. 519), ( <b>rd .97+98</b> )	110	96		

- în lei	111	97		
- în valută	112	98		
Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este <u>mai mare</u> sau egală cu 1 an) (din ct. 162), ( <b>rd.100+101</b> )	113	99		
- în lei	114	100		
- în valută	115	101		
Credite de la trezoreria statului și dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	116	102		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) ( <b>rd. 104+105</b> )	117	103		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	118	104		
- în valută	119	105		
Alte împrumuturi și datorii assimilate (ct. 167), din care:	120	106		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	121	107		
- valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate	122	107a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi assimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	123	108	603	404
- datorii comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți neafiliați nerezidenți și alte conturi assimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	124	109		
- datorii comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți afiliați nerezidenți și alte conturi assimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	125	109a (309)		
Datorii în legătură cu personalul și conturi assimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	126	110	8.414	7.940
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) ( <b>rd.112 la 115</b> )	127	111	6.220	5.832
- datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4381)	128	112	5.009	4.715
- datorii fiscale în legătură cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)	129	113	1.211	1.117
- fonduri speciale - taxe și versaminte assimilate (ct.447)	130	114		
- alte datorii în legătură cu bugetul statului (ct.4481)	131	115		
Datoriiile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	132	116		
- datorii cu entități afiliate nerezidente 2) (din ct. 451), din care:	133	117		
- cu scadență inițială mai mare de un an	134	118		
- datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct. 451)	135	118a (310)		
Sume datorate actionarilor / asociatilor (ct.455), din care:	136	119		
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice	137	120		
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice	138	121		

Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509), din care:	139	122				
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581)	140	123				
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datorile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului ) 3) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	141	124				
- subvenții nereluate la venituri (din ct. 472)	142	125				
- versaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	143	126				
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	144	127				
Dobânci de plătit (ct. 5186), din care:	145	128				
- către nerezidenți	146	128a (311)				
Dobânci de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	147	128b (314)				
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	148	129				
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	149	130	538.000	538.000		
- acțiuni cotate 4)	150	131				
- acțiuni necotate 5)	151	132	538.000	538.000		
- părți sociale	152	133				
- capital subscris văsat de nerezidenti (din ct. 1012)	153	134				
Brevete si licente (din ct.205)	154	135				
<b>IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii</b>		Nr. rd.	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>		
A		B	1	2		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	155	136				
<b>X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului</b>		Nr. rd.	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>		
A		B	1	2		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in administrare	156	137				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in concesiune	157	138				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului inchiriate	158	139				
<b>XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014</b>		Nr. rd.	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>		
A		B	1	2		
Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)	159	140				
<b>XII. Capital social vărsat</b>		Nr. rd.	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>		
A		B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
<b>Capital social vărsat (ct. 1012) 7), (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)</b>	160	141	538.000	X	538.000	X

- deținut de instituții publice, (rd. 143+144)	161	142		538.000	100,00	538.000	100,00
- deținut de instituții publice de subord. centrală	162	143					
- deținut de instituții publice de subord. locală	163	144		538.000	100,00	538.000	100,00
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	164	145					
- cu capital integral de stat	165	146					
- cu capital majoritar de stat	166	147					
- cu capital minoritar de stat	167	148					
- deținut de regii autonome	168	149					
- deținut de societăți cu capital privat	169	150					
- deținut de persoane fizice	170	151					
- deținut de alte entități	171	152					
			Nr. rd.	<b>Sume (lei)</b>			
<b>A</b>			<b>B</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>		
<b>XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:</b>	172	153					
- către instituții publice centrale;	173	154					
- către instituții publice locale;	174	155					
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	175	156					
			Nr. rd.	<b>Sume (lei)</b>			
<b>A</b>			<b>B</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>		
<b>XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local și virate în perioada de raportare din profitul reportat al companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:</b>	176	157					
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	177	158					
- către instituții publice centrale	178	159					
- către instituții publice locale	179	160					
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	180	161					
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	181	162					
- către instituții publice centrale	182	163					
- către instituții publice locale	183	164					
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora	184	165					
<b>XV. Dividende distribuite actionarilor/ asociatilor din profitul reportat</b>			Nr. rd.	<b>Sume (lei)</b>			
<b>A</b>			<b>B</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>		
Dividende distribuite actionarilor/ asociatilor în perioada de raportare din profitul reportat	185	165a (312)					

<b>XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018</b>		Nr. rd.	<b>Sume (lei)</b>	
			<b>A</b>	<b>B</b>
- dividendele interimare repartizate 8)	186	165b (315)		
<b>XVII. Creațe preluate prin cessionare de la persoane juridice *****)</b>		Nr. rd.	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>	<b>B</b>		<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>
Creațe preluate prin cessionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	187	166		
- creațe preluate prin cessionare de la persoane juridice afiliate	188	167		
Creațe preluate prin cessionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	189	168		
- creațe preluate prin cessionare de la persoane juridice afiliate	190	169		
<b>XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)</b>		Nr. rd.	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>	<b>B</b>		<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>
Venituri obținute din activități agricole	191	170		
<b>XIX. Cheltuieli privind calamitațile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:</b>				
- inundații	192	170a (322)		
- secată	193	170b (323)		
- alunecări de teren	194	170c (324)		
	195	170d (325)		

**ADMINISTRATOR,**

Numele si prenumele

POPESCU EFTEMIE

Semnatura



Formular  
**VALIDAT**

**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

DAVIDESCU CONSTANTIN

Calitatea

21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnatura

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

22612 L

**SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE**

la data de 31.12.2020

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
<b>I.Imobilizari necorporale</b>						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02				X	
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
<b>TOTAL (rd. 01 la 04)</b>	<b>05</b>				X	
<b>II.Imobilizari corporale</b>						
Terenuri	06				X	
Constructii	07	219.003	0	0	0	219.003
Instalatii tehnice si masini	08	18.697	0	0	0	18.697
Alte instalatii , utilaje si mobilier	09	13.867	4.200	0	0	18.067
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13	5.697	5.748	0	0	11.445
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
<b>TOTAL (rd. 06 la 15)</b>	<b>16</b>	<b>257.264</b>	<b>9.948</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>267.212</b>
<b>III.Imobilizari financiare</b>	<b>17</b>				X	
<b>ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)</b>	<b>18</b>	<b>257.264</b>	<b>9.948</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>267.212</b>

**SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE**

- lei -

<b>Elemente de imobilizari</b>	<b>Nr. rd.</b>	<b>Sold initial</b>	<b>Amortizare in cursul anului</b>	<b>Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta</b>	<b>Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)</b>
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>I.Imobilizari necorporale</b>					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilizari	20				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				
<b>TOTAL (rd.19+20+21)</b>	<b>22</b>				
<b>II.Imobilizari corporale</b>					
Terenuri	23				
Constructii	24	148.344	36.501	0	184.845
Instalatii tehnice si masini	25	16.812	580	0	17.392
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	26	13.867	467	0	14.334
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
<b>TOTAL (rd.23 la 29)</b>	<b>30</b>	<b>179.023</b>	<b>37.548</b>	<b>0</b>	<b>216.571</b>
<b>AMORTIZARI - TOTAL (rd.22 +30)</b>	<b>31</b>	<b>179.023</b>	<b>37.548</b>	<b>0</b>	<b>216.571</b>

## SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
<b>I.Imobilizari necorporale</b>					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
<b>TOTAL (rd.32 la 34)</b>	<b>35</b>				
<b>II.Imobilizari corporale</b>					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
<b>TOTAL (rd. 36 la 44)</b>	<b>45</b>				
<b>III.Imobilizari financiare</b>					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	47				

**ADMINISTRATOR,****INTOCMIT,**

Numele si prenumele

POPESCU EFTEMIE

Semnatura

Formular  
VALIDAT

Numele si prenumele

DAVIDESCU CONSTANTIN

Calitatea

21-PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnatura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

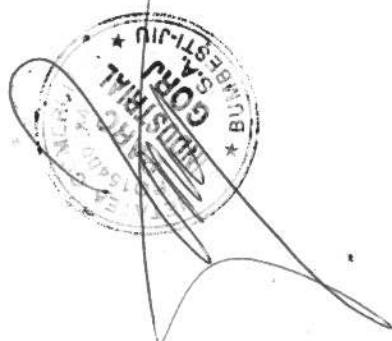
22612 L



**Nota 1**  
**Active imobilizate 31.12.2018.**

- lei -

Denumirea elementului de imobilizare	Valoarea bruta				Ajustari de valoare (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare)			
	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Sold la inceputul exercitiului financiar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Reduceri sau reluari	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
0	1	2	3	4=1+2-3	5	6	7	8=5+6-7
ALTE IMOBILIZARI NEC.	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTRUCTII	219.003	0	0	219.003	148.345	36.501	0	184.845
INSTALATII SI MASINI	18.697	0	0	18.697	16.811	580	0	17.392
MOBILIER ALTE INSTALATII	13.867	4.200	0	18.067	13.867	467	0	14.334
IMOBILIZARI IN CURS	5.697	5.748	0	11.445	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>257.264</b>	<b>9.948</b>	<b>0</b>	<b>267.212</b>	<b>179.023</b>	<b>37.548</b>	<b>0</b>	<b>216.571</b>



Nota 2  
Provizioane

- lei -

SOCIETATEA NU A CONSTITUIT PROVIZIOANE IN ANUL FISCAL 2020.

### **Nota 3**

#### **Repartizarea profitului\*)**

- lei -

<b>Destinatia profitului</b>		<b>Suma</b>
Profit net de repartizat:		<b>17.015</b>
- rezerva legala		-
- acoperirea pierderii contabile		<b>17.015</b>
- dividende		-
- alte rezerve		-
- surse proprii de finantare		-
Profit nerepartizat		-

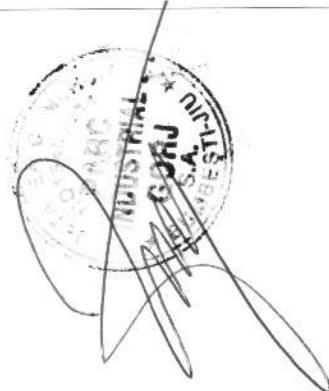
*\*)In cazul acoperirii pierderii contabile reportate, se vor prezenta sursele de acoperire a acestia;*



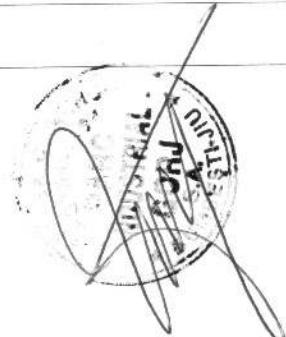
**Nota 4**  
**Analiza rezultatului din exploatare**

- lei -

<b>Denumirea indicatorului</b>	<b>Exercitiul financiar</b>	
	<b>Precedent</b>	<b>Curent</b>
0	1	2
1. Cifra de afaceri neta	<b>225.633 LEI</b>	<b>228.323 LEI</b>
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate(3+4+5)	<b>237.768 LEI</b>	<b>242.461 LEI</b>
3. Cheltuielile activitatii de baza	<b>237.768 LEI</b>	<b>242.461 LEI</b>
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	<b>0</b>	<b>0</b>
5. Cheltuielile indirekte de productie	<b>0</b>	<b>0</b>
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete(1 - 2)	<b>(12.135) LEI</b>	<b>(14.138) LEI</b>
7. Cheltuielile de desfacere	<b>0</b>	<b>0</b>
8. Cheltuieli generale de administratie	<b>0</b>	<b>0</b>
9. Alte venituri din exploatare	<b>18.942 LEI</b>	<b>31.153 LEI</b>
10. Rezultatul din exploatare(6-7-8+9)	<b>6.807 LEI</b>	<b>17.015 LEI</b>



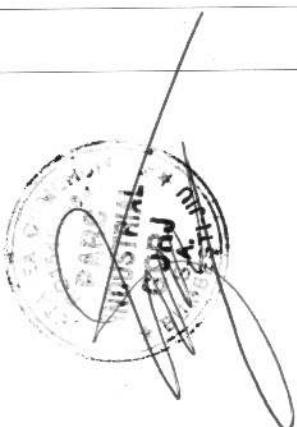
- 4 -



**3 –  
- Nota 5**

- 10 -

Creante	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate	
		Sub 1 an	Peste 1 an
0	1= 2+3	2	3
<b>Total, din care:</b>	<b>60.380 LEI</b>	<b>60.380 LEI</b>	
FURNIZORI-DEBITORI	0	0	
CLIENTI	45.360 LEI	45.360 LEI	
TVA DE RECUPERAT	0	0	
SUBVENTII SOMAJ DE PRIMIT	4.500 LEI	4.500 LEI	
DEBITORI 4511	1.250 LEI	1.250 LEI	
CLIENTI INCERTI	6.964 LEI	6.964 LEI	
MEDICALE DE RECUPERAT	2.039 LEI	2.039 LEI	
IMPOZIT PROFIT	267 LEI	267 LEI	
	/		



**Nota 6**  
**Principii, politici si metode contabile**

**SC PARC INDUSTRIAL GORJ SA** a intocmit situatiile financiare anuale in conformitate cu prevederile O.M.F.P. nr. 1802/2014, pentru aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificarile si completarile ulterioare.

Situatiile financiare anuale asigura furnizarea de informatii relevante pentru nevoile utilizatorilor in luarea deciziilor.

La intocmirea bilantului contabil si a contului de profit si pierdere, s-a avut in vedere respectarea prevederilor din reglementarile contabile.

Stocurile materiale sunt evaluate la costul de achizitie.

Creantele si datoriile sunt prezentate in situatiile financiare anuale la valoarea de intrare.

**Nota 7**  
**Participatii si surse de finantari**

Conform situatiilor financiare anuale intocmite la data de **31.12.2020** **SC PARC INDUSTRIAL GORJ SA**, are un capital social subscris in suma de **538.000 lei** si un capital varsat de **538.000 . lei**, numarul partilor sociale fiind de **53.800** parti cu valoare nominala de **10** lei fiecare.

**Nota 8**  
**Informatii privind salariati si membrii organelor de administratie, conducere si supraveghere**

La **31.12.2020**, **SC PARC INDUSTRIAL GORJ SA**, avea un numar mediu de **5** salariati, angajati cu contract de munca, 1 salariat cu contract de mandat si 2 membrii AGA, cenzori, C.A. Cheltuielile cu salariile si asigurarile sociale, aferente anului **2020**, se prezinta astfel:

- cheltuieli privind salariile ..... **168.814 LEI**
- cheltuieli privind asigurarile sociale  
(CONTRIB ASIG .MUNCA CONT 646 ) ..... **3.797 LEI**

In cursul anului **2020** societatea nu a acordat credite membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului.



**Nota 9**  
**Exemple de calcul si analiza a principalilor**  
**indicatori economico-financiari**

**1) Indicatori de lichiditate:**

- Indicatorul lichiditatii curente:  $\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} = \frac{206.605}{14.176} = 14,57$   
(indicatorul capitalului circulant)
- Indicatorul lichiditatii imediate:  $\frac{\text{Active curente - Stocuri}}{\text{Datorii curente}} = \frac{206.605}{14.176} = 14,57$   
(Indicatorul test acid)

**2) Indicatori de risc:**

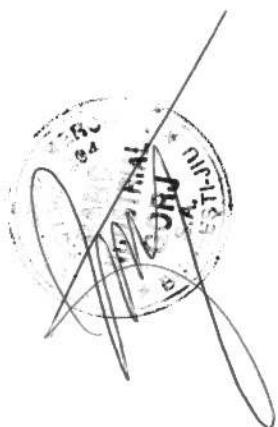
- Indicatorul gradului de indatorare:  $\frac{\text{Capital imprumutat} \times 100}{\text{Capital propriu}} = \frac{0}{243.070} = 0,00$
- capital imprumutat= credite peste un an

**3) Indicatori de activitate:**

- Viteza de rotatie a activelor imobilizate:  $\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}} = \frac{228.323}{50.641} = 4,51$
- Viteza de rotatie a activelor totale:  $\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} = \frac{228.323}{206.605} = 1,11$

**4) Indicatori de profitabilitate:**

- Pofitul inaintea platii dobanzii
- Rentabilitatea capitalului angajat:  $\frac{\text{si a impozitului pe profit}}{\text{Capital angajat}} = \frac{17.015}{243.070} = 0,07$
  - capital angajat= capital propriu + datorii pe termen lung  
sau  
active totale minus datorii curente



**Nota 10**  
**Alte informatii**

**SC PARC INDUSTRIAL GORJ SA..s-** a infiintat conform Legii 31/1990, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si a fost inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. **J18/326/2003** avand codul unic de inregistrare **15400994**

**SC PARC INDUSTRIAL GORJ SA** este societate pe actiuni necotata la bursa, cu capital integral de stat.

In cursul anului **2020** societatea a realizat o cifra de afaceri in suma de **.228.323 lei** si un profit(pierdere) de **17.015 LEI**

Impozitul pe profit calculat si inregistrat de societate a fost in suma de **0 lei**, din care a fost achitata suma de **0 LEI** ,ramanand de achitata suma de **0 LEI**

Evenimente ulterioare datei

bilantului: .....

Evenimente extraordinare: .....

**SC PARC INDUSTRIAL GORJ SA. NU ARE** incheiat nici un contract de leasing financiar sau operational.....

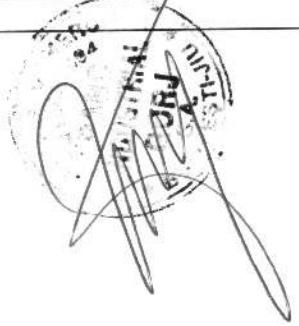
Onorariile platite auditorilor/cenzorilor si onorariile platite pentru servicii de certificare, servicii de consultanta fiscală si alte servicii decat cele de audit, au fost stabilite conform normelor legale in vigoare.

DIRECTOR GENERAL

Numele si prenumele POPESCU EFTEMIE

Semnatura \_\_\_\_\_

Stampila \_\_\_\_\_



INTOCMIT,

Numele si prenumele: DAVIDESCU CONSTANTIN

Calitatea: PERSOANE FIZICE AUT.MEMBRE CECAR

Semnatura \_\_\_\_\_

Nr. de inregistrare in organismul: L 22612

profesional:



DAVIDESCU CONSULTANT  
EXPERT CONTABIL  
Nr. 22612  
Viză an 2021

**BALANTA DE VERIFICARE**  
la data **31/12/2020**

Pag.

Cont	Denumire cont	Solduri inceput an		Sume precedente		Rulajele luna curenta		Total sume		Solduri finale	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
1012	Capital subscris varsat	538000,00	0,00	538000,00	0,00	0,00	0,00	538 000,00	0,00	538.000,00	1012
1061	Rezerve legale	46750,00	0,00	46.750,00	0,00	0,00	0,00	46.750,00	0,00	46.750,00	1061
1068	Alte rezerve	4,23	4,23	4,23	4,23	0,00	0,00	4,23	4,23	0,00	1068
<b>106</b>		<b>46.754,23</b>		<b>46.754,23</b>				<b>46.754,23</b>		<b>46.750,00</b>	
1174	Rez. rep. din corectarea	226453,35	0,00	0,00	0,00	249.647,32	0,00	249.647,32	0,00	249.647,32	1174
117C	Pierdere contabila	43904,72	43.904,72	0,00	0,00	43.904,72	0,00	43.904,72	0,00	43.904,72	117C
117F	Pierdere fiscală	72019,08	72.019,08	6.876,11	0,00	0,00	72.019,08	6.876,11	65.142,97	65.142,97	117F
<b>117</b>		<b>342.377,15</b>		<b>365.571,12</b>				<b>365.571,12</b>		<b>6.876,11</b>	<b>358.695,01</b>
121	Profit și pierdere	6871,88	226.285,53	229.514,68	17.910,86	31.697,12	244.196,39	261.211,80		17.015,41	121
<b>Total clasa 1</b>		<b>342.377,15</b>		<b>591.860,88</b>		<b>17.910,86</b>		<b>609.771,74</b>		<b>358.695,01</b>	<b>601.765,41</b>
<b>212</b>	Constructii	219003,22	219.003,22	0,00	0,00	0,00	219.003,22	0,00	219.003,22	212	
2133	Mijloace de transport	18696,93	18.696,93	0,00	0,00	0,00	18.696,93	0,00	18.696,93	2133	
214	Mobilier, ap. biroteca, alte	13866,79	18.066,89	0,00	0,00	0,00	18.066,89	0,00	18.066,89	214	
231	Imobilizari corporale in	5697,41	11.445,32	0,00	0,00	0,00	11.445,32	0,00	11.445,32	231	
2812	Amort. constructiilor	148344,26	0,00	184.844,76	0,00	0,00	0,00	184.844,76	0,00	184.844,76	2812
2813		16811,86	0,00	17.343,49	0,00	48,33	0,00	17.391,82	0,00	17.391,82	2813
2814	Amort.altoi	13866,79	0,00	14.216,80	0,00	116,67	0,00	14.333,47	0,00	14.333,47	2814
<b>281</b>		<b>179.022,91</b>		<b>216.405,05</b>		<b>165,00</b>		<b>216.570,05</b>		<b>216.570,05</b>	
<b>Total clasa 2</b>		<b>257.264,35</b>		<b>267.212,36</b>		<b>165,00</b>		<b>267.212,36</b>		<b>267.212,36</b>	<b>216.570,05</b>
<b>3024</b>	Piese de schimb	957,98	0,00	0,00	957,98	957,98	957,98	957,98		957,98	3024
303	Mater.de nat.ob.de	1.344,54	1.344,54	150,00	150,00	1.494,54	1.494,54				303
		<b>2.302,52</b>		<b>150,00</b>		<b>2.452,52</b>					
<b>Total clasa 3</b>		<b>1.344,54</b>		<b>1.107,98</b>		<b>2.452,52</b>					
<b>401</b>	Furnizori	37.891,19	38.393,65	1.848,85	1.750,73	39.740,04	40.144,38			<b>404,34</b>	<b>401</b>
	401COMP	1.216,66	1.216,66	0,00	0,00	1.216,66	1.216,66				401C
<b>401</b>		<b>39.107,85</b>		<b>39.610,31</b>		<b>1.848,85</b>		<b>1.750,73</b>		<b>40.956,70</b>	<b>404,34</b>
411	Clienti	62958,77	289.198,50	243.139,64	29.447,12	30.145,74	318.645,62	273.285,38	45.360,24	411	
4118	Clienti incertii sau in	25335,74	25.335,74	18.371,97	0,00	0,00	25.335,74	18.371,97	6.963,77	6.963,77	4118
<b>411</b>		<b>88.294,51</b>		<b>314.534,24</b>		<b>261.511,61</b>		<b>29.447,12</b>		<b>343.981,36</b>	<b>52.324,01</b>
419SOY	Clienti- SOYMEX	128,82	128,82	0,00	0,00	128,82	128,82	128,82	128,82	128,82	419SO
419YLE	Clienti- YLEGEN	603,00	1.087,84	1.087,84	0,00	0,00	1.087,84	1.087,84	1.087,84	1.087,84	419YL
<b>419</b>		<b>603,00</b>		<b>1.216,66</b>		<b>1.216,66</b>				<b>1.216,66</b>	



**BALANTA DE VERIFICARE**  
la data 31/12/2020

Pag. 3

Cont	Denumire cont	Solduri inceput an		Suma precedente		Rulajie luna curenta		Total sume		Solduri finale	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
605 Chelt. priv. energie si apa		3.338,01	3.338,01	397,92	397,92	3.735,93	3.735,93			605	
613 Chelt. cu primele de		274,00	274,00	0,00	0,00	274,00	274,00			613	
625 Chelt. cu		265,94	265,94	0,00	0,00	265,94	265,94			625	
626 Chelt. postale si taxe tel		14,44	14,44	0,00	0,00	14,44	14,44			626	
627 Chelt. cu servicii bancare		1.468,30	1.468,30	150,10	150,10	1.618,40	1.618,40			627	
628 Alte chelt. cu serv.exec		8.562,65	8.562,65	300,00	300,00	8.862,65	8.862,65			628	
635 Chelt. cu alte imp., taxe		4.585,48	4.585,48	1.321,73	1.321,73	5.907,21	5.907,21			635	
641 Chelt. cu salariile		155.344,00	155.344,00	13.470,00	13.470,00	168.814,00	168.814,00			641	
646 Chelt. cu		3.494,00	3.494,00	303,00	303,00	3.797,00	3.797,00			646	
6581 Despagubiri, amenzi si		16,00	16,00	0,00	0,00	16,00	16,00			6581	
6811		37.382,14	37.382,14	165,00	165,00	37.547,14	37.547,14			6811	
		224.550,87	224.550,87	17.910,86	17.910,86	242.461,73	242.461,73				
<b>Total clasa 6</b>											
706 Venit din redev., loc de		207.923,73	207.923,73	22.134,62	22.134,62	230.058,35	230.058,35			706	
709 Venit din		1.734,66	1.734,66	0,00	0,00	1.734,66	1.734,66			709	
7414 Venit din subv.pt.plata		3.273,00	3.273,00	2.250,00	2.250,00	5.523,00	5.523,00			7414	
7581 Venit din		18.317,95	18.317,95	7.312,50	7.312,50	25.630,45	25.630,45			7581	
		231.249,34	231.249,34	31.607,12	31.607,12	262.946,46	262.946,46				
<b>Total clasa 7</b>											
8035 Stocuri de natura ob de		3446,93	4.791,47	0,00	0,00	4.791,47	0,00	4.791,47	0,00	8035	
8038 Imobilizari primite in		147150,26	1.505.663,95	0,00	0,00	1.505.663,95	0,00	1.505.663,95	0,00	8038	
<b>803</b>		<b>1.474.948,19</b>	<b>1.510.455,42</b>			<b>1.510.455,42</b>		<b>1.510.455,42</b>		<b>1.510.455,42</b>	
<b>Total clasa 8</b>											
901 Decont.interne		3446,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.791,47	0,00	4.791,47	
9011 Decont.interne		1471501,26	1.505.663,95	0,00	0,00	1.505.663,95	0,00	1.505.663,95	0,00	1.505.663,95	
<b>901</b>		<b>1.474.948,19</b>	<b>1.510.455,42</b>			<b>1.510.455,42</b>		<b>1.510.455,42</b>		<b>1.510.455,42</b>	
<b>Total clasa 9</b>											
		1.474.948,19	1.510.455,42			1.510.455,42		1.510.455,42		1.510.455,42	

□

Cod 14-6-30/a  
-ASSCON-

Total balanta	2.260.834,21	3.998.159,82	173.287,88	4.171.447,70	2.342.968,22
	2.260.834,21	3.998.159,82	173.287,88	4.171.447,70	2.342.968,22

Administrator,  
POPESCU EFTEMIE

Contabil sef,  
B.E.C. DAVIDESCU CONSTANTIN



## Raportul administratorului

**SC PARC INDUSTRIAL GORJ SA**.cu sediul in localitatea TG-JIU , inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. **J18/326/2003.**, avand codul unic de inregistrare. **15400994** , a desfasurat in anul **2020** activitatea de-**6820- Inchirierea bunurilor imobiliare**

- venituri totale	.....	<b>259.476</b> lei
- cheltuieli totale	.....	<b>242.461</b> lei
- profit brut(pierdere bruta)	.....	<b>17.015</b> lei
- impozit pe veniturile microintreprinderilor	.....	<b>0</b> lei
- impozit pe profit	.....	<b>0</b> . lei
- profit net(pierdere)	.....	<b>17.015</b> lei

Profitul net in suma de **17.015** lei, s-a propus sa fie repartizat pentru urmatoarele destinații:

- rezerve legale	.....	lei
- acoperirea pierderii contabile	.....	<b>17.015</b> lei
- dividende	.....	lei
- alte rezerve	.....	lei
- surse proprii de finantare	.....	lei
- profit nerepartizat	.....	<b>lei</b>

Pierderea contabila in suma de ..... lei, se propune a fi acoperita din urmatoarele surse:

- Profitul net al anilor urmatori

- .....  
- .....

La intocmirea situatiilor financiare anuale au fost respectate prevederile Legii contabilitatii nr. 82/1991, republicata, cu modificarile si completarilor ulterioare si ale O.M.F.P. nr. 166/2017 pentru aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene cu modificarile si completarile ulterioare.

DIRECTOR GENERAL  
POPESCU EFTEMIE



## **DECLARATIE**

in conformitate cu prevederile art. 30 din Legea contabilitatii nr. 82/1991

S- au intocmit situatiile financiare anuale la **31.12.2020** pentru:

Entitate: **SC PARC INDUSTRIAL GORJ SA**

Judetul: 18- GORJ

Adresa: LOC.BUMBESTI-JIU ,STR.BUMBESTI,NR.462.

Numarul din registrul comertului **J18/326/2003**

Forma de proprietate: **12. societate cu capital integral de stat.**

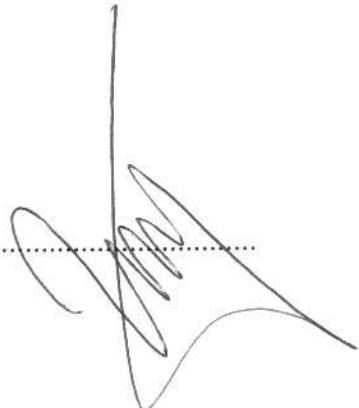
Activitatea preponderenta(cod si denumire clasa CAEN): . **6820- Inchirierea bunurilor imobiliare**

Cod unic de inregistrare fiscala : **15400994**

Administratorul societatii **POPESCU EFTEMIE** isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la **31.12.2020** si confirma ca:

- a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.
- b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.
- c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

Semnatura: .....



## **SC EXPERT ACNT SRL**

*Membru al organismelor profesionale de profil si autorizat pentru prestarea de servicii in domeniul auditului financiar si expertizei contabile*

**C.I.F. RO18785720 NR. RC J/18/424/2006**

**Tg-Jiu str. Aleea Sf. Dumitru, nr. 37, tel. 0353808944; fax 0353415044**

## **Raportul auditorului independent**

Către Acționarii/Asociații, **S.C. PARC INDUSTRIAL GORJ S.A.**

### *Opinie*

1. Am auditat situațiile financiare *individuale* anexate ale societății PARC INDUSTRIAL GORJ SA (“Societatea”), cu sediul social în STR. BUMBESTI, Nr.452, LOC. BUMBESTI JIU, JUD. GORJ, identificata prin codul unic de înregistrare fiscală RO 15400994, care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2020, contul de profit și pierdere, situația pentru exercitiul financiar incheiat la aceasta data, precum și un sumar al politicilor contabile semnificative și notele explicative.

2. Situațiile financiare individuale la 31 decembrie 2020 se identifica astfel:

➤ Activ net/Total capitaluri proprii:	243.070 lei
➤ Profitul net al exercitiului financiar (Pierdere):	17.015 lei

3. În opinia noastră, situațiile financiare individuale anexate oferă o imagine fidela a poziției financiare a Societății la data de 31 decembrie 2020 precum și a performanței financiare și a fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar incheiat la aceasta data, în conformitate cu Reglementările contabile aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1802/2014 modificările ulterioare și cu politicile contabile descrise la notele explicative la situațiile financiare.



# **SC EXPERT ACNT SRL**

*Membru al organismelor profesionale de profil si autorizat pentru prestarea de servicii in domeniul auditului financiar si expertizei contabile*

**C.I.F. RO18785720 NR. RC J/18/424/2006**

**Tg-Jiu str. Aleea Sf. Dumitru, nr. 37, tel. 0353808944; fax 0353415044**

## **Baza pentru opinie**

4. Am desfasurat auditul nostru in conformitate cu Standardele Internationale de Audit ("ISA") si Legea nr.162/2020 („Legea”). Responsabilitatile noastre in baza acestor standarde sunt descrise detaliat in sectiunea "Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare" din raportul nostru. Suntem independenti fata de Societate, conform Codului Etic al Profesionistilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internationale de Etica pentru Contabili (codul IESBA), conform cerintelor etice care sunt relevante pentru auditul situatiilor financiare in Romania, inclusiv Legea, si ne-am indeplinit responsabilitatile etice conform acestor cerinte si conform Codului IESBA. Credem ca probele de audit pe care le-am obtinut sunt suficiente si adevarate pentru a furniza o baza pentru opinia noastră.

## **Evidenierea unor aspecte:**

5. Capitalurile proprii sunt diminuate sub jumata din capitalul social subscris. (vezi prevederile Legii 31/1990 actualizata si republicata respectiv art.153.24) Societatea prezinta la 31 decembrie 2020 in contul clienti incerti, in suma de 6.963,77 lei pentru care nu s-a constituit provizion.

Opinia noastra nu este modificata cu privire la aceste aspecte.

## **Alte informatii – Raportul Administratorilor**

6. Administratorii sunt responsabili pentru intocmirea si prezentarea altor informatii. Acele alte informatii cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situatiile financiare si raportul auditorului cu privire la acestea si nici declaratia nefinanciară.

Opinia noastra cu privire la situatiile financiare nu acopera si aceste alte informatii si cu exceptia cazului in care se mentioneaza explicit in raportul nostru, nu exprimam nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

In legatura cu auditul situatiilor financiare pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020, responsabilitatea noastră este sa citim acele alte informatii si, in acest demers, sa apreciem daca acele alte informatii sunt semnificativ inconsecvente cu situatiile financiare, sau cu cunostintele pe care noi le-am obtinut in timpul auditului, sau daca ele par a fi denaturate semnificativ.

In ceea ce priveste Raportul administratorilor, am citit si raportam daca acesta a fost intocmit,

in toate aspectele semnificative, in conformitate cu Reglementarile contabile aprobatе prin



## **SC EXPERT ACNT SRL**

*Membru al organismelor profesionale de profil si autorizat pentru prestarea de servicii in domeniul auditului financiar si expertizei contabile*

**C.I.F. RO18785720 NR. RC J/18/424/2006**

**Tg-Jiu str. Aleea Sf. Dumitru, nr. 37, tel. 0353808944; fax 0353415044**

Ordinul ministrului finantelor publice nr. 1802/2014 modificarile ulterioare si cu politicile contabile descrise la notele explicative la situatiile financiare..

In baza exclusiv a activitatilor care trebuie desfasurate in cursul auditului situatiilor financiare, in opinia noastră:

- a) Informatiile prezentate in Raportul administratorilor pentru exercitiul financiar pentru care au fost intocmite situatiile financiare sunt in concordanta, in toate aspectele semnificative, cu situatiile financiare;
- b) Raportul administratorilor a fost intocmit, in toate aspectele semnificative, in conformitate cu Reglementarile contabile aprobatе prin Ordinul ministrului finantelor publice nr. 1802/2014 modificarile ulterioare si cu politicile contabile descrise la notele explicative la situatiile financiare..

In plus, in baza cunostintelor si intregerii noastre cu privire la Societate si la mediul acesta, dobandite in cursul auditului situatiilor financiare pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31 decembrie 2020, ni se cere sa raportam daca am identificat denaturari semnificative in Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

### ***Responsabilitatile conducerii si ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situatiile financiare***

7. Conducerea Societatii este responsabila pentru intocmirea situatiilor financiare care sa ofere o imagine fidela in conformitate cu Reglementarile contabile aprobatе prin Ordinul ministrului finantelor publice nr. 1802/2014 modificarile ulterioare si cu politicile contabile descrise la notele explicative la situatiile financiare si pentru acel control intern pe care conducerea il considera necesar pentru a permite intocmirea de situatii financiare lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
8. In intocmirea situatiilor financiare, conducerea este responsabila pentru evaluarea capacitatii Societatii de a-si continua activitatea, pentru prezentarea, daca este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activitatii si pentru utilizarea contabilitatii pe baza continuitatii activitatii, cu exceptia cazului in care conducerea fie intentioneaza sa lichideze Societatea sau sa opreasca operatiunile, fie nu are nicio alta alternativa realista in afara acestora.
9. Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiara al Societatii.



# **SC EXPERT ACNT SRL**

*Membru al organismelor profesionale de profil si autorizat pentru prestarea de servicii in domeniul auditului financiar si expertizei contabile*

**C.I.F. RO18785720 NR. RC J/18/424/2006**

**Tg-Jiu str. Aleea Sf. Dumitru, nr. 37, tel. 0353808944; fax 0353415044**

## ***Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare***

10. Obiectivele noastre constau in obtinerea unei asigurari rezonabile privind masura in care situatiile financiare, in ansamblu, sunt lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de frauda, fie de eroare, precum si in emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastra. Asigurarea rezonabila reprezinta un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garantie a faptului ca un audit desfasurat in conformitate cu ISA va detecta intotdeauna o denaturare semnificativa, daca aceasta exista. Denaturarile pot fi cauzate fie de frauda, fie de eroare si sunt considerate semnificative daca se poate preconiza, in mod rezonabil, ca acestea, individual sau cumulat, vor influenta deciziile economice ale utilizatorilor, luate in baza acestor situatii financiare.
11. Ca parte a unui audit in conformitate cu ISA, exercitam rationamentul profesional si mentinem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
  - Identificam si evaluam risurile de denaturare semnificativa a situatiilor financiare, cauzate fie de frauda, fie de eroare, proiectam si executam proceduri de audit ca raspuns la respectivele riscuri si obtinem probe de audit suficiente si adevarate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra. Riscul de nedetectare a unei denaturari semnificative cauzate de frauda este mai ridicat decat cel de nedetectare a unei denaturari semnificative cauzate de eroare, deoarece frauda poate presupune intelegeri secrete, fals, omisiuni intentionate, declaratii false si evitarea controlului intern.
  - Intelegem controlul intern relevant pentru audit, in vederea proiectarii de proceduri de audit adevarate circumstancelor, dar fara a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacitatii controlului intern al Societatii.
  - Evaluam gradul de adevarare a politicilor contabile utilizate si caracterul rezonabil al estimarilor contabile si al prezentarilor aferente de informatii realizate de catre conducere.
  - Formulam o concluzie cu privire la gradul de adevarare a utilizarii de catre conducere a contabilitatii pe baza continuitatii activitatii si determinam, pe baza probelor de audit obtinute, daca exista o incertitudine semnificativa cu privire la evenimente sau conditii care ar putea genera indoieli semnificative privind capacitatea Societatii de a-si continua activitatea. In cazul in care concluzionam ca exista o incertitudine semnificativa, trebuie sa atragem atentia in raportul auditorului asupra prezentarilor aferente din situatiile financiare sau, in cazul in care aceste prezentari sunt neadecvate, sa ne modificam opinia. Concluziile noastre se bazeaza pe probele de audit obtinute pana la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau conditii viitoare pot determina Societatea sa nu isi mai desfasoare activitatea in baza principiului continuitatii activitatii.



## **SC EXPERT ACNT SRL**

*Membru al organismelor profesionale de profil si autorizat pentru prestarea de servicii in domeniul auditului financiar si expertizei contabile*

**C.I.F. RO18785720 NR. RC J/18/424/2006**

**Tg-Jiu str. Aleea Sf. Dumitru, nr. 37, tel. 0353808944; fax 0353415044**

- Evaluam prezentarea, structura si continutul situatiilor financiare, inclusiv al prezentarilor de informatii, si masura in care situatiile financiare reflecta tranzactiile si evenimentele care stau la baza acestora intr-o maniera care sa rezulte intr-o prezentare fidela.
12. Comunicam persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificata si programarea in timp a auditului, precum si principalele constatari ale auditului, inclusiv orice deficiente semnificative ale controlului intern, pe care le identificam pe parcursul auditului.

### ***In numele***

**SC EXPERT ACNT SRL**

*Tg-Jiu, Gorj.*

*Inregistrata la Camera Auditorilor Financiari  
din Romania cu numarul 658/2006*

***Giubalca Andrei***

*inregistrat la Camera Auditorilor Financiari  
din Romania cu numarul 3039/2009*



**Tg-Jiu, 07 mai 2021**